

Российская Федерация

Липецкая область

Становлянский муниципальный район

Совет депутатов сельского поселения Красно-Полянский сельсовет

Шестьдесят третья сессия пятого созыва

РЕШЕНИЕ

22.06.2020

с. Самохваловка

№ 197

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красно-Полянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

Рассмотрев протест прокурора Становлянского района от 13.04 2020 № 33-2020 на Правила землепользования и застройки сельского поселения Красно-Полянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации, утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Красно-Полянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от 06.04.2018 № 110 "Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Красно-Полянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации", Совет депутатов Красно-Полянского сельсовета Становлянского района

РЕШИЛ:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красно-Полянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации (прилагаются).

2. Направить указанный нормативный правовой акт главе Красно-Полянского сельсовета Становлянского района для подписания и официального опубликования.

3. Администрации Красно-Полянского сельсовета Становлянского района:

1) в соответствии с требованиями части 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

а) опубликовать изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красно-Полянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации согласно Устава сельского поселения Красно-Полянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации;

б) разместить изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красно-Полянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации на официальном сайте администрации Красно-Полянского сельсовета Становлянского района (<http://krasnopolyanskiy-selsovet.ru/>);

2) в соответствии с требованиями части 3.1 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации разместить изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красно-Полянский сельсовет Становлянского муниципального района

Липецкой области Российской Федерации в ФГИС ТП в 10-ти дневной срок со дня утверждения.

4. Настоящее решение вступает в силу с даты официального опубликования.

Председатель Совета депутатов Красно-Полянского сельсовета Становлянского района

Н.В. Масленникова

Утверждены решением Совета депутатов сельского поселения Красно-Полянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от 22.06.2020 № 197

Изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Красно-Полянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

Статья 1.

Внести изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Красно-Полянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#), утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Красно-Полянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от [01.04.2018 № 110](#) "Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Красно-Полянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации" следующего содержания:

В статье 2.2 "Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства":

1) часть 1. изложить в следующей редакции:

"1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования) направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от [06.04.2011 № 63-ФЗ](#) "Об электронной подписи" (далее - электронный документ, подписанный электронной подписью).";

2) часть 3 дополнить абзацем 2 следующего содержания:

"Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через 7 (семь) рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования. В случае если условно разрешенный вид использования земельного

участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия."

Статья 2.

Настоящие изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Красно-Полянский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#) вступают в силу с даты официального опубликования.

Глава Красно-Полянского сельсовета Становлянского района
Н.Н. Кузьмина